



Centro Social da Sé Catedral do Porto

Relatório & Contas ano 2025



Índice

1. Relatório de gestão
 - 1.1 – Perfil
 - 1.2 – Apresentação e história
 - 1.3 – Visão, Missão e Valores
2. Relato da informação financeira
 - 2.1 – Enquadramento macroeconómico
 - 2.2 – Principais indicadores de atividade
 - 2.3 – Análise económica e financeira
 - 2.4 – Situação perante o Estado e a Segurança Social
 - 2.5 – Relatório da Atividade
 - 2.6 – Factos ocorridos após a conclusão do período
 - 2.7 - Proposta de aplicação de resultados
 - 2.8 – Perspetivas para o ano 2026
 - 2.9 - Agradecimentos
3. Demonstrações Financeiras
4. Anexo ao Balanço e à Demonstração de Resultados
 - 4.1 - Identificação da entidade
 - 4.2 – Referencial contabilístico
 - 4.3 – Outras políticas relevantes



1- Relatório de gestão

1.1 Perfil

Designação da entidade: Centro Social da Sé Catedral do Porto

Pessoa jurídica canónica de natureza pública, pessoa coletiva religiosa reconhecida como Instituição Particular de Solidariedade Social.

Morada: Largo 1º de Dezembro, 155 Porto

Membros da Direção: Presidente – Sr. Padre António Paulo Monteiro Pais; Secretário – Dr. David Américo da Rocha Ribeiro; Tesoureiro – Sr. José António de Araújo Pereira.

Membros do Conselho Fiscal: Presidente – Sr. Padre Sérgio Filipe Pinho Leal; Secretário – Daniel Filipe Vasconcelos Pereira de Oliveira; Vogal – João Manuel da Costa Amado.

1.2 Apresentação e história

Com a sua fundação em 1952, o Centro Social da Sé Catedral do Porto desde o início tem como fim a promoção da caridade cristã, da cultura, da educação e a integração comunitária e social dos habitantes da comunidade, principalmente os mais pobres.

1.3 – Visão, missão e valores

Visão – do que queremos ser no futuro

Ser uma referência de prestígio na área social, quer pela qualidade quer pela inovação dos serviços prestados, graças ao desenvolvimento das competências dos colaboradores e por assegurar a contínua melhoria dos processos.

Missão – a nossa razão de existir

Assegurar uma resposta adequada às necessidades dos utentes, da freguesia do Centro histórico do Porto, com qualidade e rigor através dos recursos qualificados e diferenciadores.

Valores – valores que sustentamos

Os valores do Centro Social da Sé Catedral do Porto são o profissionalismo e dedicação ao próximo.



2- Relato da informação financeira de 2025

2.1- Enquadramento macroeconómico e sectorial

Em 2025, o enquadramento macroeconómico global foi marcado por uma desaceleração moderada do crescimento, após o período de recuperação pós-pandemia e os choques inflacionistas anteriores.

As principais economias avançadas registaram taxas de crescimento mais baixas, condicionadas por políticas monetárias restritivas mantidas para consolidar a descida da inflação.

A inflação, embora em trajetória descendente, permaneceu acima das metas em várias regiões, refletindo pressões persistentes nos serviços.

Os bancos centrais adotaram uma postura cautelosa, com reduções graduais das taxas de juro apenas quando sustentadas por dados económicos.

O comércio internacional mostrou sinais de recuperação, mas afetado por tensões geopolíticas e reconfiguração das cadeias de abastecimento.

Os mercados de trabalho mantiveram-se relativamente resilientes, com níveis de desemprego historicamente baixos em várias economias desenvolvidas.

Na zona euro, o crescimento foi modesto, condicionado por fraca procura interna e investimento contido.

Portugal acompanhou esta tendência, com crescimento moderado, sustentado pelo consumo privado e pelo turismo.

O investimento público beneficiou da execução de fundos europeus, nomeadamente do PRR.

No setor social, persistiram desafios estruturais como o envelhecimento demográfico e a pressão sobre os sistemas de saúde e pensões.

A desigualdade de rendimentos manteve-se uma preocupação, apesar de políticas redistributivas e aumentos salariais.

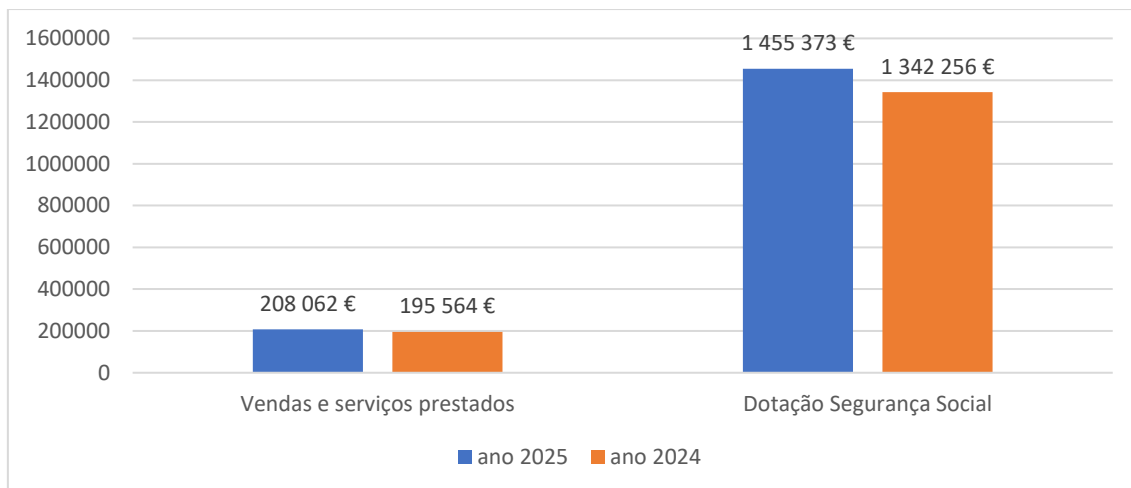
O acesso à habitação tornou-se um tema central, com subida dos preços e dificuldades acrescidas para famílias jovens.

As políticas sociais focaram-se no reforço da proteção dos grupos vulneráveis e na inclusão social.



2.2 Principais indicadores de atividade

Rendimentos



Recursos humanos

O número médio de trabalhadores em 2025 foi de 55. É preocupação da instituição que sejam facultadas ações de formação, aos colaboradores, com o objetivo de melhorar continuamente o seu desempenho e a qualidade dos serviços prestados.

Número de utentes por acordo, número médio de utilizadores de cada resposta social e capacidade

Respostas Sociais	Nº utentes por Acordo	Capacidade	Nº médio de utentes
Pré-escolar	50	50	47
Creche	58	60	56
Centro de Dia	45	45	42
Serviço de Apoio Domiciliário Sé	52	60	51
Serviço de Apoio Domiciliário Miragaia	16	30	16
Centro Comunitário	100	250	100
CAFAP – reunificação Familiar	8	50	8
CAFAP – ponto de encontro familiar	11	50	11
CAFAP – preservação familiar	20	50	21



--	--	--	--

2.3. Análise económico financeira

O comportamento da atividade da instituição está em consonância com os anos anteriores. Verifica-se um crescimento ligeiro da atividade que se traduz na mesma medida na melhoria dos resultados.

Principais Indicadores	2025	2024	2023
Rendimentos	1 717 911€	1 608 646€	1 499 085€
EBITDA	185 067€	172 822€	128 649€
Resultado Líquido	122 349€	118 671€	86 701€

2.4 Situação perante o Estado e a Segurança Social

O Centro Social da Sé Catedral do Porto mantém com o Estado e a Segurança Social a situação perfeitamente regularizada.

2.5 Relatório da atividade

No ano de 2025, o Centro Social da Sé Catedral do Porto deu continuidade à sua atividade social mantendo as mesmas respostas sociais dos anos anteriores, relativamente às quais manteve os Acordos de Cooperação celebrados com o Instituto da Segurança Social.

A resposta social Creche manteve a elevada procura muito graças à medida de gratuidade, tendo sido a participação familiar suportada pelo Instituto da Segurança Social.

No que respeita à resposta do pré-escolar verifica-se a tendência de estabilização das frequências visto que a maioria dos utentes são provenientes da resposta creche. Mas, é necessário ressaltar que cada vez mais existem respostas semelhantes dadas pelos agrupamentos escolares públicos sem qualquer custo para os encarregados de educação.

Na resposta social centro de dia verifica-se a manutenção dos valores médios de frequência, com as habituais entradas e saídas de utentes. A idade e o grau de dependência dos utentes são cada vez maiores. Isto traduz-se numa necessidade de um maior apoio quer em termos humanos quer em termos de transporte.



No Serviço de Apoio domiciliário, quer do Polo da Sé, quer do Polo de Miragaia, constata-se a manutenção do número de utentes em consonância com o Acordo de Cooperação. Ao longo do ano ocorrem as habituais oscilações de frequência. É a resposta social que tem tido maior promessas de apoio pela Segurança Social.

Salienta-se ainda a alteração da demografia da área do centro histórico, onde o turismo tem absorvido a maioria das casas devolutas. Ou seja, cada vez mais os utentes são provenientes de diferentes zonas do Porto.

Na resposta social centro comunitário mantém-se o número de utentes.

Nas respostas sociais de apoio às famílias com crianças e jovens em situação de risco, disponibilizadas pelo CAFAP (Centro de Apoio Familiar e Aconselhamento Parental), nomeadamente, ponto de encontro familiar, reunificação familiar e preservação familiar, embora tenha havido entradas e saídas de processos o número médio de frequência manteve-se igual ao dos últimos anos.

2.6 Factos ocorridos após a conclusão do período

Não temos conhecimento de qualquer facto materialmente relevante com impacto nas demonstrações financeiras, que tenha ocorrido entre 31 de dezembro de 2025 e a presente data.

2.7 Proposta de aplicação de resultados

É proposta a aplicação do resultado líquido de 134 311,40€ na conta de resultados transitados.

2.8 Perspetivas para o ano 2026

Os principais desafios para o setor social, no contexto em que se insere o Centro Social da Sé Catedral do Porto são a forte probabilidade do acréscimo dos custos dos bens, assim como a dificuldade em atrair profissionais para este setor. Outro desafio é também, a deslocação da população mais vulnerável para outras zonas como consequência do aumento do custo da habitação. O que se traduz numa área de atuação cada vez maior.

Está previsto o início das obras para “Remodelação e Ampliação do Centro de Dia e do Centro Comunitário”. Afigura-se que este importante investimento permitirá melhorar as condições de segurança e conforto dos utentes.

2.9 Agradecimentos



Um especial agradecimento aos membros da Direção que sempre participam empenhadamente na orientação das atividades do Centro Social da Sé Catedral do Porto. A todos os colaboradores, que com o seu esforço e dedicação desempenharam com qualidade as suas funções. A todas as entidades com quem foram estabelecidas diferentes relações de parceria. E por último a todos os nossos utentes que são a razão de existir da instituição.

3. Demonstrações financeiras

Balanço

Demonstração de Resultados

Demonstração de fluxos de caixa

4.. Anexo ao Balanço e às Demonstrações Financeiras

4.1 Identificação da entidade

O Centro Social da Sé Catedral do Porto tem a sua sede Largo 1º de Dezembro, 155 Porto. A sua atividade consiste no apoio social, à infância e à terceira idade, sem alojamento.

A instituição atualmente atua em dois polos distintos: na sede e em Miragaia (Rua da Arménia, 66, no Porto). Além disso presta múltiplas atividades nas instalações localizadas na Rua de S. Sebastião, 45, Porto.

4.2 Referencial contabilístico

As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com o DL 36-A/2011 de 9 de março, que aprovou o Sistema de Normalização contabilística para entidades do sector não lucrativo (SNC-ESNL).

Na preparação das demonstrações financeiras consideram-se entre outras as seguintes políticas: a materialidade, a relevância, o acréscimo, a continuidade, a comparabilidade, a fiabilidade e a prudência.

4.3 Outras políticas contabilísticas relevantes

4.3.1 Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis estão registados ao custo de aquisição deduzido das correspondentes depreciações. As depreciações são calculadas após a data em que os



bens estejam disponíveis pelo método das quotas constantes, considerando o período de vida útil estimado, por classe de ativos.

As despesas com reparação e manutenção destes ativos são consideradas como gasto no período em que ocorrem.

4.3.2 Inventários

As mercadorias, as matérias-primas, subsidiárias e de consumo são valorizadas segundo o seguinte critério:

Se são adquiridas – valorizadas ao custo de aquisição

Se são recebidas a título de donativos em espécie – valorizadas ao custo aproximado do mercado.

4.3.3 Créditos a receber

As dívidas de clientes e outras contas a receber são registadas pelo seu valor nominal e apresentadas por eventuais perdas por imparidade, de forma a mostrar o valor realizável líquido.

4.3.4 Caixa e equivalentes

Correspondem aos valores de caixa e depósitos à ordem que possam ser imediatamente mobilizáveis.

4.3.5 Empréstimos

Os empréstimos são registados no passivo pelo seu valor nominal.

4.3.6 Outras contas a pagar

São registadas ao seu valor nominal considera-se que é o justo valor.

4.3.7 Rédito

O rédito compreende o justo valor da contraprestação recebida ou a receber pela prestação de serviços da instituição.

Os rendimentos dos serviços prestados são reconhecidos na data da prestação dos serviços.

4.3.8 Subsídios de outras entidades

Os subsídios à exploração destinam-se à cobertura de gastos incorridos e registados no período.



4.3.9 Pessoal ao serviço da instituição

Em 31 de dezembro de 2025 estavam ao serviço do Centro Social da Sé Catedral do Porto 55 colaboradores.

5. Fluxos de caixa

5.1 Todos os saldos de caixa e seus equivalentes estão disponíveis para uso.

5.2 Desagregação dos valores inscritos nas rubricas de caixa e em depósitos bancários

rubricas	2025	2024
numerário	197.97€	645.57€
Depósitos à ordem	102 459.40€	195 706.09€
Caixa e seus equivalentes	102 657,37€	196 351,66€

6. Ativos fixos tangíveis

valores brutos	saldo inicial	aumentos	alienações/ transf/ abates		saldo final
Bens do património histórico	676 665,34 €	7 277,98 €			683 943,32 €
Edifícios e outras construções	1 331 332,31 €	163 478,91 €			1 494 811,22 €
Equipamento básico	333 024,37 €	12 691,87 €	2 624,34 €		343 091,90 €
Equipamento de transporte	135 213,69 €	11 553,27 €	16 255,42 €		130 511,54 €
Equipamento administrativo	109 709,65 €	132,18 €	576,47 €		109 265,36 €
Outros ativos tangíveis	684,60 €				684,60 €
Total valores brutos	2 586 629.96€	195 134.21€	19 456.23€		2 762 307.94€
depreciações acumuladas	saldo inicial	reforço	anulação/ reversão		saldo final
Edifícios e outras construções	-843 313,31 €	-39 939,58 €			-883 252,89 €
Equipamento básico	-181 430,15 €	-3 815,85 €			-185 246,00 €
Equipamento de transporte	-65 339,50 €	-11 553,27 €			-76 892,77 €
Equipamento administrativo	-102 243,74 €	-495,65 €			-102 739,39 €
Total depreciações acumul.	- 1 192 326.70€	-55 804.35€			-1 248 131.05€
total	1 394 303,26 €	139 329,86 €	19 456,23 €		1 514 176,89 €

7. Inventários, Custo das Mercadorias Vendidas e Consumidas

Descrição	Mercadorias	Matérias Primas, Subsidiárias e de Consumo
Existências iniciais	0€	5 094.61€
Compras	0€	71 322.85€



Regularização de existências	0€	-44.65€
Existências finais	0€	8 144.83€
CMVMC	0€	68 227.98€

8. Rédito

rubricas	2025	2024
Creche	7 803.00€	9 425.30€
Pré-escolar	38 958.72€	36 118.40€
SAD Sé	69 820.48€	67 507.84€
SAD Miragaia	26 546.57€	22 671.90€
Centro de Dia	58 143.46€	54 146.35€
Centro Comunitário	5 488.86€	4 539.67€
Cafés e outros	1 300.75€	1 154.23€
Total	208 061.84€	195 563.69€

9. Subsídios do Estado

9.1. Os subsídios do estado são reconhecidos quando existe segurança de que sejam recebidos e sejam cumpridas as condições exigidas para a sua concessão.

Os subsídios à exploração são reconhecidos na demonstração de resultados na parte proporcional aos gastos suportados.

Os subsídios ao investimento não reembolsáveis para financiamento de ativos tangíveis ou intangíveis são registados no Capital Próprio e reconhecidos na demonstração de resultados, proporcionalmente às depreciações/amortizações respetivas.

Contas	Descrição	Valor 2024	Valor 2025	Amortização/ Proveito	VL ano 2024	VL ano 2025
593	PRR	35 000.00€		5 250.00€€	29 750.00€	22 750.00€



593	PRR 2025		21 000.00€		21 000.00€	21 000.00€
433	Viaturas	70 942.87€		10 641.43€	60 301.44€	49 660.01€

9.2. Natureza dos subsídios recebidos reconhecidos como rendimentos nas demonstrações financeiras

Contas	Descrição	2025	2024
751	Acordos de cooperação SS	1 455 373,00€	1 342 255.71€
752	Subsídio PRR de exploração	7 000,00€	5 250,00€
753	Donativos	49 227.23€	54 339.45€

10. Gastos com Pessoal

rubricas	2025	2024
Gastos com o pessoal	1 065 866.79€	1 013 617.98€
Remunerações do pessoal	857 991.29€	828 941.04€
Encargos Remunerações	190 424,32€	174 317.01€
Indemnizações	1 674.38€	
Seguro acidentes trabalho	11 158.73€	6 608.38€
Bolsa IEFP	1 050,00€	3 751.55€
Rouparia	1 835.57€	
Medicina no Trabalho	1 732.50€	

Os membros da direção e do conselho fiscal do Centro Social da Sé Catedral do Porto não são remunerados.



11. Fornecimentos e Serviços Externos

rubricas	2025	2024
Subcontratos	141 006.34€	146 285.83€
Exploração de refeitórios	141 006.34€	146 285.83€
Serviços especializados	94 704.06€	39 804.49€
Trabalhos especializados	12 806.22€	2 804.14€
Publicidade e Propaganda	350,55€	
Vigilância e segurança		1 588.25€
Honorários	22 525.74€	10 819.78€
Conservação e reparação	51 321.85€	18 032.19€
Encargos bancários	771.83€	936.50€
Outros	6 927.87€	5 623.63€
Materiais	3 803.10€	3 225.70€
Ferramentas utensílios desgaste rápido	2 002,02€	1 494.82€
Material de escritório	1 588.58€	1 730.88€
Outros	212.50€	
Energia e fluidos	43 452,57€	43 624.83€
Eletricidade	20 741.44€	21 816.71€
Combustíveis	6 323.46€	5 700.58€
Água	13 012.43€	13 333.90€
Outros	3 375.24€	2 773.64€
Deslocações e estadas e transportes	689.76€	2 783.47€
Deslocações e estadas	689.76€	2 783.47€
Serviços diversos	119 604.90€	133 189.94€
Rendas e alugueres	1 443.20€	7 035.95€
Comunicação	12 150.48€	11 056.32€
Seguros	7 004.43€	5 705.58€
Contencioso e notariado	6 606.42€	5 708.20€
Limpeza, higiene e conforto	20 140.50€	23 868.64€
Outros serviços	72 259.87€	80 445.15€
Total	403 260.73€	368 914.16€